

Số: /TB-UBND

Hàm Rồng, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Công khai Kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 trên Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất Quốc gia, Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa, Cổng thông tin điện tử phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa

Căn cứ điểm a, khoản 5, điều 125 Luật Đất đai năm 2024 quy định về giao đất, cho thuê đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất;

Căn cứ điểm n, khoản 1, điều 14, Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 19/2026/QĐ-UBND về việc phân cấp, ủy quyền thẩm quyền thực hiện một số nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ các Văn bản của Sở Tư pháp: số 1672/STP-HCBTTP ngày 25/7/2025 về việc hướng dẫn quy trình thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất thuộc thẩm quyền của UBND cấp xã, phường; Số 2052/STP-HCBTTP ngày 20/8/2025 về việc triển khai một số nội dung về đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại Nghị định số 226/2025/NĐ-CP; Số 941/STP-HCBTTP ngày 10/4/2026 về việc hướng dẫn các khó khăn, vướng mắc trong tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Công văn số 3484/SNNMT-KHTC ngày 13/3/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc hướng dẫn thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất thuộc thẩm quyền của UBND cấp xã, phường;

Thực hiện Thông báo số 275-TB/ĐU ngày 08/6/2026 của Đảng ủy phường Hàm Rồng thông báo kết luận của thường trực Đảng ủy về Danh mục đấu giá năm 2026;

Thực hiện chương trình công tác năm 2026. UBND phường Hàm Rồng công khai kế hoạch, danh mục các khu đất đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 với các nội dung như sau:

1. Tổng số Dự án đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026: 04 dự án.
2. Tổng diện tích đất đấu giá: 0,82ha.
3. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.
4. Vị trí địa điểm các khu đất đấu giá: Thuộc địa bàn phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hoá.

(Danh mục dự án đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 kèm theo)

UBND phường Hàm Rồng Thông báo đăng tải thông tin này trên cổng thông tin điện tử Quốc gia, cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hoá, cổng thông tin điện tử phường Hàm Rồng./.

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường (để b/c);
- Sở Tư pháp (để b/c);
- TT Đảng ủy phường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Cổng TT đấu giá QSDĐ Quốc gia;
- Cổng TT điện tử tỉnh Thanh Hóa;
- Cổng TT điện tử của UBND phường;
- Lưu VT, KTHT&ĐT. (Anhntv)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Minh Tuấn

PHỤ LỤC
DANH MỤC DỰ ÁN ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2026 TRÊN
ĐỊA BÀN PHƯỜNG HÀM RỒNG

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày / /2026 của UBND phường
Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa)

STT	Tên dự án (MBQH)	Địa điểm thực hiện dự án (Phường, xã cũ)	Diện tích quy hoạch (MBQH) (ha)	Tổng diện tích đất đầu giá (ha)	Mục đích sử dụng
TỔNG SỐ			3,36	0,82	
1	Vị trí 3 - Khu xen cư xen kẹt trên địa bàn phường Đông Cương (MBQH 3665/QĐ-UBND ngày 14/5/2020)	Đông Cương	0,92	0,32	ODT
2	Khu dân cư Bắc sông Hạc, phường Đông Thọ (MBQH 5428/QĐ-UBND ngày 20/6/2019)	Đông Thọ	1,20	0,32	ODT
3	Vị trí 4 - Khu xen cư xen kẹt trên địa bàn phường Đông Cương (MBQH 3665/QĐ-UBND ngày 14/5/2020)	Đông Cương	0,08	0,02	ODT
4	Vị trí 1 - Khu xen cư xen kẹt trên địa bàn phường Đông Cương (MBQH 3665/QĐ-UBND ngày 14/5/2020)	Đông Cương	1,16	0,16	ODT